

# نظرة عامة عن السوق الموازية (نمو) (تقرير احصائي تحليلي)



## الفهرس

مقدمة	03
معلومات عامة عن سوق الأوراق المالية	04
السوق الموازية نمو	05
مقارنة بين القطاعات المختلفة في السوق الموازية (نمو)	10
إحصائيات السوق الموازية (نمو)	11
مقارنة بين الشركات المدرجة في السوق الموازية (نمو)	12
الطرح العام الأولي والإدراج المباشر	17
الشركات العائلية في السوق الموازية (نمو)	28



## مقدمة

تم إعداد هذا التقرير لتسليط الضوء على السوق الموازية (نمو) ، إذ يعد هذا السوق جزء مهم في الأسواق المالية لكونه رافداً رئيساً من الروافد التمويلية في المملكة ، وتساهم في تعزيز ونمو الاقتصاد الوطني ، وتشجع على توزيع الثروات وتطوير البنى التحتية للشركات والقطاعات التي تتطلب تمويلاً لدعم وتنمية المشاريع في مختلف القطاعات ، علاوة على أنها خطوة مهمة نحو تحفيز النمو والتطوير للشركات التي تطمح إلى التوسع في نشاطاتها وأعمالها ، وتلعب هيئة السوق المالية دوراً كبيراً في دعم الشركات لتحقيق أعلى مستويات النمو والكفاءة الإدارية والتشغيلية من خلال الطرح أو الإدراج في الأسواق المالية وبالتالي زيادة مستويات الحوكمة والشفافية ، وتم الموافقة على إنشاء السوق الموازية (نمو) في عام فبراير 2017 إذ يعد سوق نمو خطوة بديلة عن السوق الرئيسية حيث تستهدف بشكل رئيسي الشركات الصغيرة والمتوسطة في طرح أسهمها في الأسواق المالية للحصول على احتياجاتها التمويلية لكون هذا السوق يتمتع بشروط أقل ومرونة أكبر بالنسبة للمصدرين مقارنة بالسوق الرئيسية ومن ناحية المستثمرين فيقتصر هذا السوق على المستثمرين المؤهلين فقط ، ويختلف الهدف من الطرح أو الإدراج من شركة لأخرى فبعض الشركات تقوم بهذه الخطوة لرفع رأس المال والتوسع في نشاط الشركة وبعض الشركات تستخدم هذا الخيار للتخارج ، وتم إنشاء هذا السوق لدعم ومساعدة الشركات الصغيرة والمتوسطة على النمو وزيادة مساهمتها في الناتج المحلي إلى 35% ويعد هذا الهدف أحد أهداف رؤية المملكة العربية السعودية بحلول 2030.

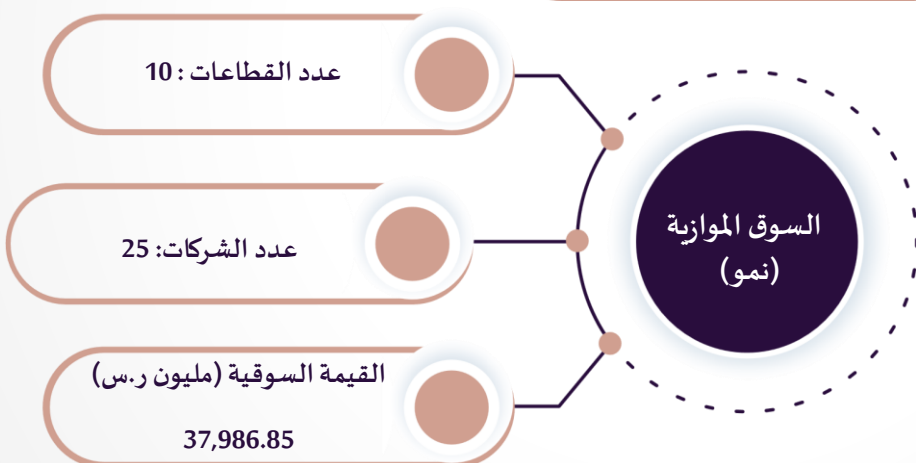
## الفئة المستهدفة من هذا التقرير:

نستهدف في هذا التقرير فئة ملاك الشركات وبالتحديد ملاك الشركات الصغيرة والمتوسطة والشركات العائلية الذين يرغبون في الحصول على التمويل اللازم لشركاتهم أو التوسع ونمو أعمالهم أو التخارج منها من خلال طرح جزء من الأسهم للاكتتاب ، ومن ناحية أخرى نستهدف المستثمرين المؤهلين الذين يرغبون في الاستثمار في السوق الموازية (نمو) ، ونوضح من خلال هذا التقرير ماهو السوق الموازية وماهي أهم خصائصه وشروط الطرح أو الإدراج فيه ومزاياها ومن هم الفئات المسموح لها بالاستثمار في هذا السوق والفرق بينه وبين السوق الرئيسية وأرقام وإحصائيات عديدة تهم ملاك الشركات والمستثمرين وتمكنهم من فهم أعمق لهذا السوق.

## معلومات عامة عن سوق الأوراق المالية في المملكة العربية السعودية والجهات المرتبطة به



الجهة المعنية على اشراف وتنظيم وتطوير السوق المالية وإصدار اللوائح.	هيئة السوق المالية
الجهة الوحيدة المسؤولة عن ادراج وتداول الاوراق المالية .	تداول





## السوق الموازية (نمو)

### • تعريف السوق الموازية (نمو):

يمتاز السوق الموازية (نمو) بمتطلبات إدراج أقل وأكثر مرونة مقارنة بالسوق الرئيسي، كما يعتبر منصة رئيسية للشركات الراغبة بالإدراج المباشر، علماً بأن الاستثمار في هذا السوق مخصص للمستثمرين المؤهلين فقط، ويستهدف الشركات الصغيرة والمتوسطة في الاقتصاد لدعمها والمساعدة في تنميتها بناء على مستهدفات رؤية 2030.

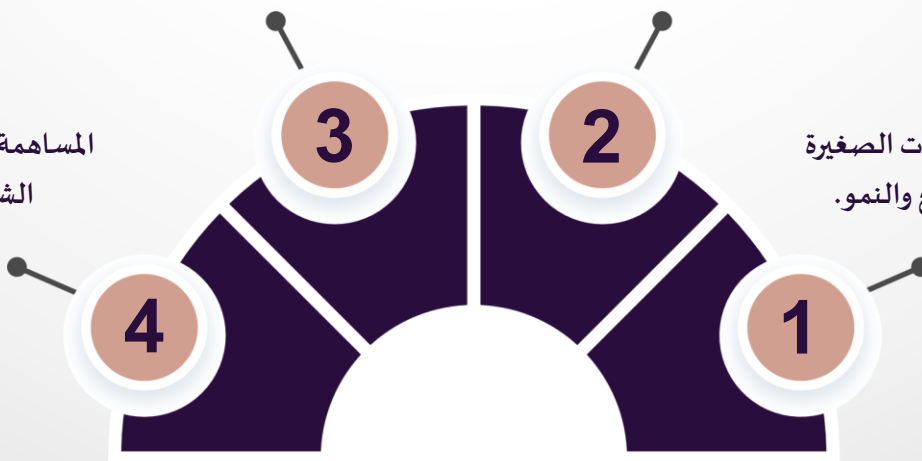
### • الأهداف الرئيسية لإنشاء سوق نمو:

زيادة وتنوع الفرص الاستثمارية  
للمستثمرين.

رفع مساهمة الشركات الصغيرة  
والمتوسطة في الاقتصاد.

المساهمة في استمرارية أعمال  
الشركات العائلية.

اتاحة الفرصة للمنشآت الصغيرة  
والمتوسطة بالتوسع والنمو.



• الخصائص الرئيسية للسوق الموازية (نمو):

01 الوصول لرؤوس أموال بشكل أكبر

02 زيادة قاعدة المستثمرين

03 تعزيز السيولة للمساهمين

04 أداة تسويقية

05 وسيلة مرنة للتخارج

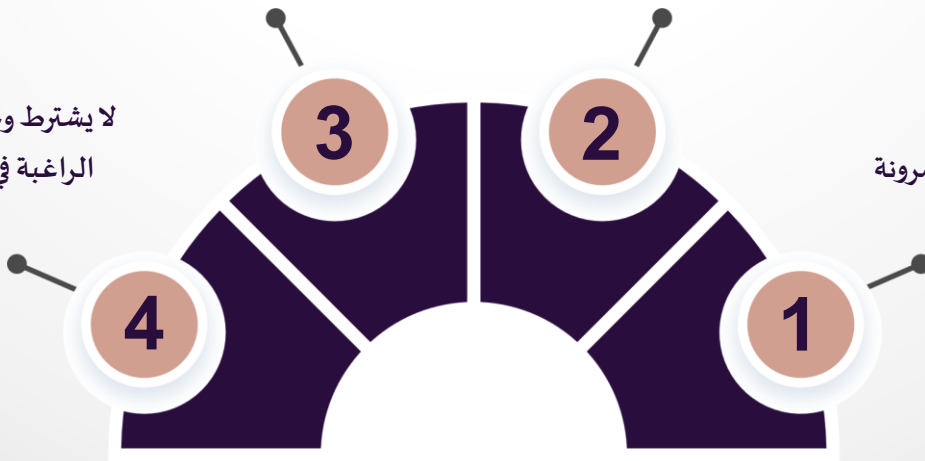
• الخصائص الرئيسية للسوق الموازية (نمو):

إمكانية الانتقال الى السوق الرئيسية بعد استيفاء الشروط.

الاستثمار في السوق الموازية (نمو) مخصص فقط للمستثمرين المؤهلين.

لا يشترط وجود أرباح للشركات الراغبة في الطرح والادراج.

سوق بمعايير أكثر مرونة



• متطلبات الطرح والإدراج في السوق الموازية (نمو):

01

يجب أن يكون المصدر شركة مساهمة سعودية

11

لا يوجد متطلب لربحية الشركة.

02

أن لا يقل عدد المساهمين من الجمهور عن 50 مساهماً عند الإدراج.

10

حظر لبيع أسهم المؤسسين لمدة سنة من تاريخ الإدراج.

03

تعيين مستشار مالي إلزامي، تعيين مستشار قانوني اختياري.

09

الإفصاح عن المعلومات الجوهرية.

04

أن تكون القيمة السوقية للشركة 10 مليون ريال كحد أدنى.

08

قوائم مالية نصف سنوية مراجعة.

05

نشاط تشغيلي رئيسي لمدة سنة على الأقل.

07

قوائم وتقارير مالية سنوية مدققة للشركة.

06

طرح 20% على الأقل من الأسهم لتكون مملوكة من قبل الجمهور، أو قيمة ادراج 30 مليون كحد أدنى أيهما أقل

- تعد الشروط رقم (2,3,4) هي متطلبات السيولة.

\*تعريف الجمهور: (1) تابعي المصدر. (2) المساهمين الكبار في المصدر. (3) أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين للمصدر. (4) أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين لتابعي المصدر. (5) أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين لتابعي المصدر. (6) أي أقرباء للأشخاص في (1,2,3,4,5). (5).

• يقتصر الاستثمار في السوق الموازية (نمو) على المستثمرين المؤهلين فقط وهم :

المؤسسات المالية الأجنبية المؤهلة

08

01

مؤسسات تتصرف لحسابها الخاص

09

أي أشخاص طبيعيين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع

02

عملاء مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة

أشخاص طبيعيين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز

10

الإيداع ويستوفون أي من الشروط الآتية :

03

حكومة المملكة , أو أي جهة حكومية, أو أي هيئة دولية تعترف بها الهيئة

04

الشركات المملوكة من الحكومة

05

الشركات والصناديق المؤسسة في دول مجلس التعاون الخليج العربية

06

صناديق الاستثمار

أن لا تقل قيمة صافي أصوله عن خمسة ملايين ريال سعودي.

أن لا تقل قيمة صافي أصوله عن خمسة ملايين ريال سعودي.

أن لا تقل قيمة صافي أصوله عن خمسة ملايين ريال سعودي.

أن لا تقل قيمة صافي أصوله عن خمسة ملايين ريال سعودي.

أي أشخاص آخرين تحددهم الهيئة.

11

07

الأجانب غير المقيمين المسموح لهم بالاستثمار في السوق الموازية



• الفروقات بين السوق الرئيسي والسوق الموازية:

يعد السوق الموازية (نمو) سوق بديل للسوق الرئيسية حيث انه يستهدف الشركات الصغيرة والمتوسطة بشكل أساسي لمساعدتها في النمو والتوسع، وتلجأ الشركات للطرح والادراج في هذا السوق لوجود شروط أقل ومرونة أكبر مقارنة بالسوق الرئيسية وتأتي الفروقات على النحو التالي :

السوق الموازية (نمو)	السوق الرئيسية	
10 مليون	300 مليون	* الحد الأدنى
20% على الأقل		* النسبة
او 30 مليون ريال سعودي كحد أدنى للقيمة السوقية للأسهم المملوكة للجمهور عند الادراج	30% على الأقل	المطروحة %
50 مساهم على الأقل	200 مساهم على الأقل	* المساهمين
متطلبات إفصاح أكثر مرونة مقارنة بالسوق الرئيسي :	متطلبات الإفصاح المعتادة :	الالتزامات
<ul style="list-style-type: none"> <li>• الإفصاح عن البيانات المالية النصف سنوية.</li> <li>• الإفصاح عن البيانات المالية السنوية.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• الإفصاح عن البيانات المالية الربعية.</li> <li>• الإفصاح عن البيانات المالية السنوية.</li> </ul>	المستمرة
±30%	±.10%	حدود التذبذب السعرية اليومية

\* متطلبات السيولة.

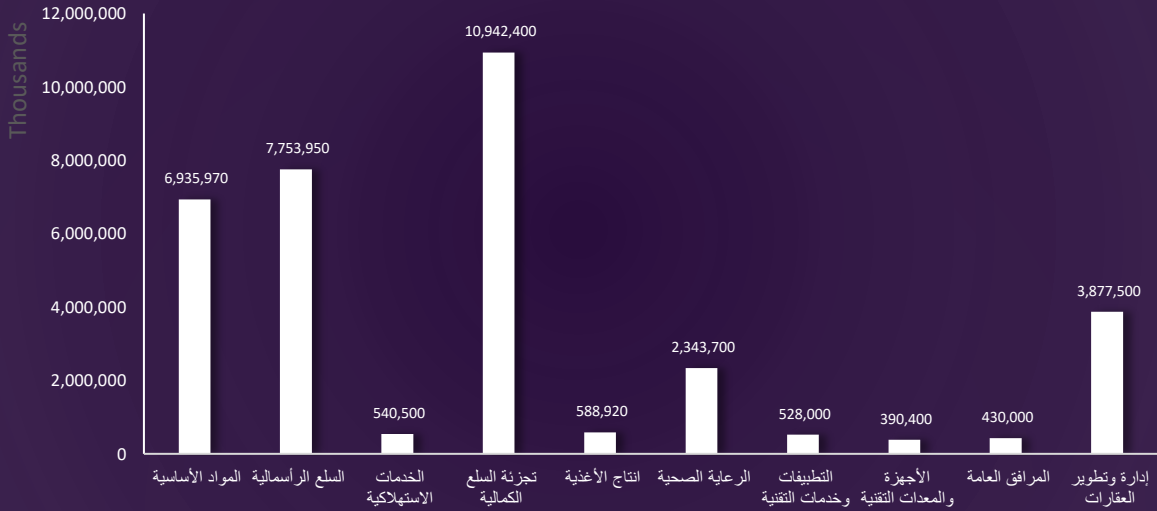


## مقارنة بين القطاعات المختلفة في السوق الموازية (نمو)



بدأ السوق الموازية (نمو) في عام فبراير 2017 ب(7) قطاعات و (9) شركات ووصلت في عام 2022 الى (10) قطاعات و(25) شركة ومن خلال مجموع قيم الشركات لكل قطاع نلاحظ أن قطاع تجزئة السلع الكمالية يستحوذ على أكبر قيمة مقارنة في القطاعات الأخرى بقيمة 10.9 مليار ريال بنسبة 32% من القيمة السوقية الإجمالية لسوق نمو ، وفي المقابل أقل قطاع من حيث القيمة السوقية هو الأجهزة والمعدات الطبية بقيمة 390.4 مليون ريال بنسبة 1% فقط.

### مجموع قيم الشركات في كل قطاع (الاف الريالات)



إدارة وتطوير العقارات 11%

المرافق العامة 1%

الأجهزة والمعدات التقنية 1%

التطبيقات وخدمات التقنية 2%

الرعاية الصحية 7%

انتاج الأغذية 2%

تجزئة السلع الكمالية 32%

الخدمات الاستهلاكية 2%

السلع الرأسمالية 23%

المواد الأساسية 20%

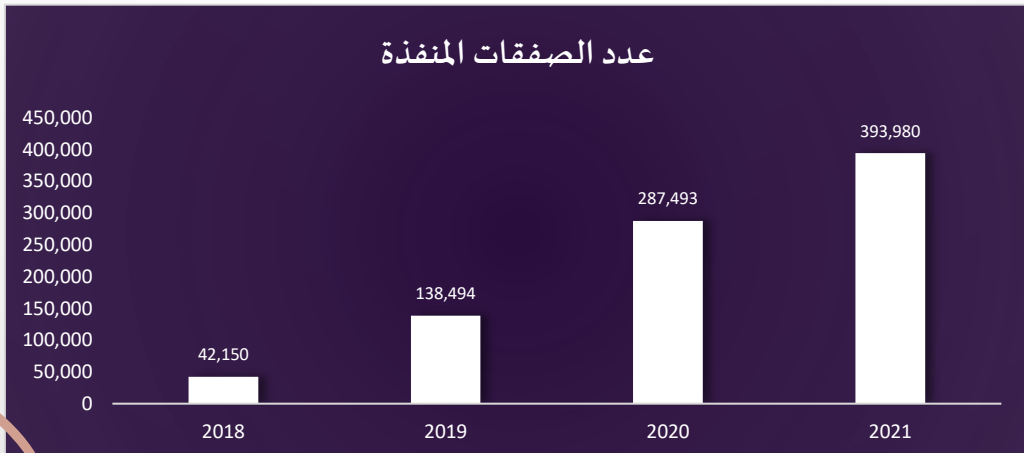
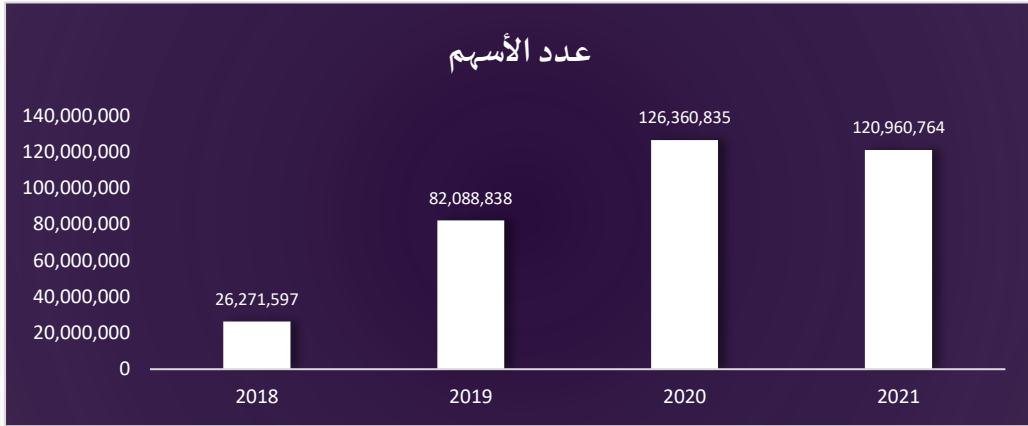
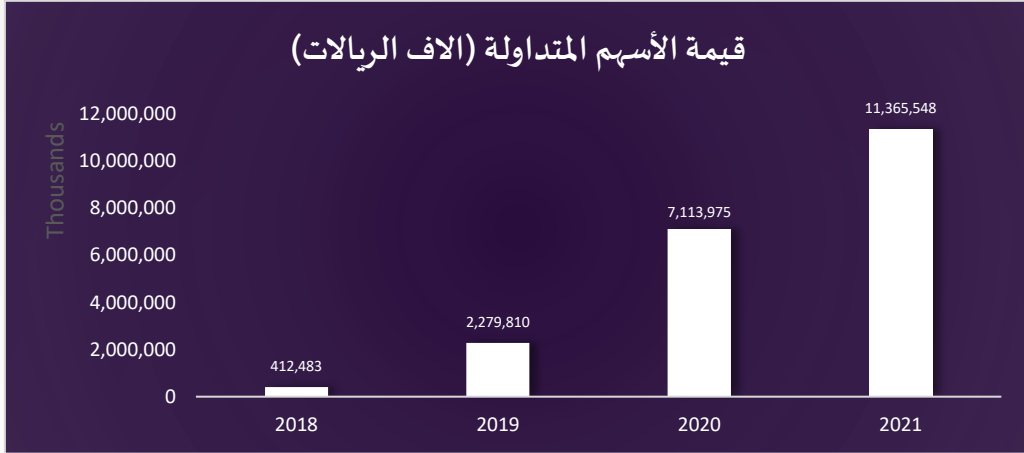
0% 5% 10% 15% 20% 25% 30% 35%

### نسبة كل قطاع





- تبين الرسوم البيانية التالية التطورات التي حصلت للسوق الموازية (نمو) منذ عام 2018 وحتى العام 2021.
- يبين الرسم البياني قيمة الأسهم المتداولة في السوق حيث نلاحظ وجود ارتفاع كبير ومستمر خلال السنوات المشار لها ، وهذا يدل على نمو في قيمة الأسهم المطروحة ، ونلاحظ أيضاً هناك زيادة في عدد الأسهم من 26.2 مليون سهم في عام 2018 الى 120.9 مليون سهم في عام 2021 ، أما ما يخص المستثمرين فقد ارتفعت عدد الصفقات المنفذة من 42,150 الف صفقة خلال سنة 2018 الى 393,980 صفقة في عام 2021.





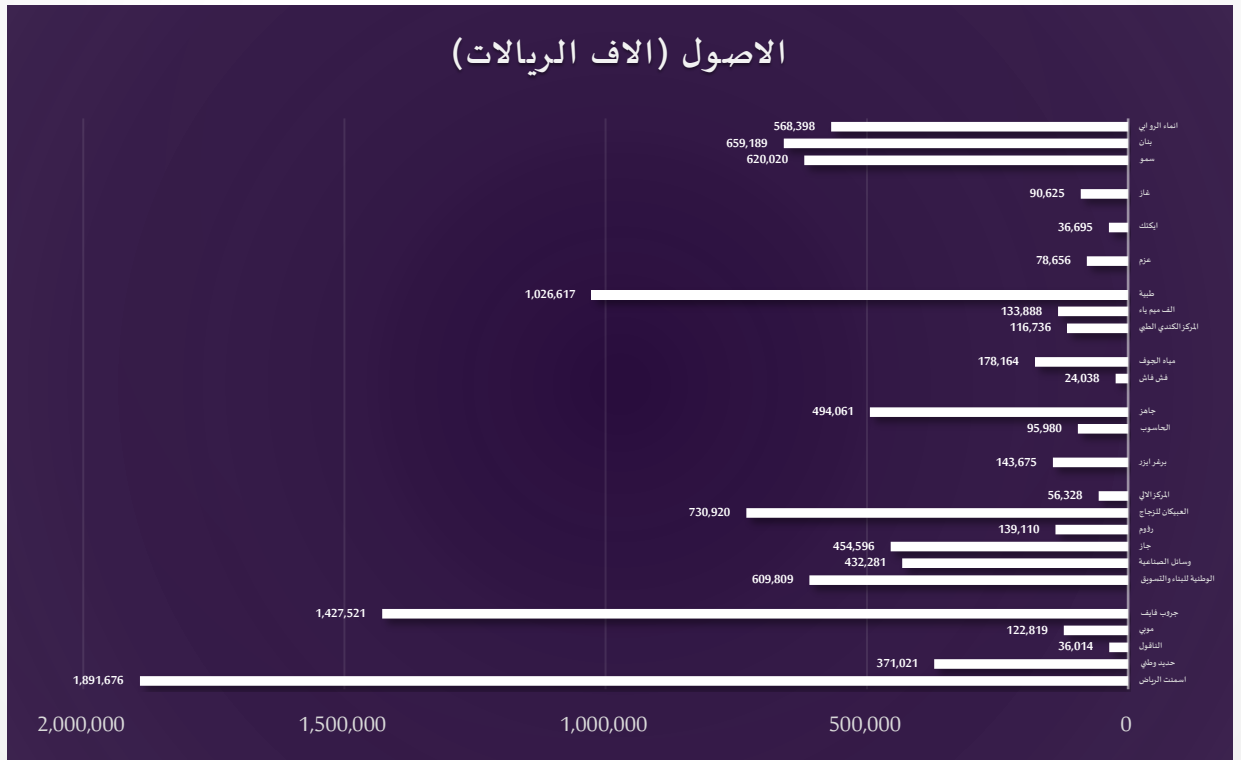
## مقارنة بين الشركات المدرجة بحسب (الأصول , الالتزامات , حقوق الملكية , الإيرادات , صافي الربح)

تختلف الشركات في السوق الموازية (نمو) في حجمها من حيث الأصول والالتزامات وحقوق الملكية والإيرادات وصافي الربح وهنا يتم تسليط الضوء على اختلاف هذه البنود بناء على القوائم المالية لسنة 2021 ، والمقارنة بين الشركات الأخرى ومعرفة قربها أو بعدها عن المتوسط.

### ● الأصول (الاف الريالات) :

وتعد الأصول بند مهم وهو أحد البنود الثلاث الرئيسية في قائمة المركز المالي التي تعكس حجم الأصول التي تملكها الشركة ، وتنقسم الأصول الى قسمين : أصول متداولة مثل (النقدية ، المدينون ، المخزون) وغيرها ، والأصول الثابتة مثل (الآلات والمعدات ، المباني ، السيارات) وغيرها.

من حيث الأصول يمكن ملاحظة أن شركة (اسمنت الرياض) أكبر شركة في السوق الموازية (نمو) بقيمة 1.8 مليار ريال وفي المقابل تعد شركة (فش فاش) أقل شركة من حيث الأصول بقيمة 24 مليون ريال ، وتعد الشركتين بعيدة عن المتوسط للشركات الأخرى حيث يبلغ المتوسط بقيمة 421.1 مليون ريال.

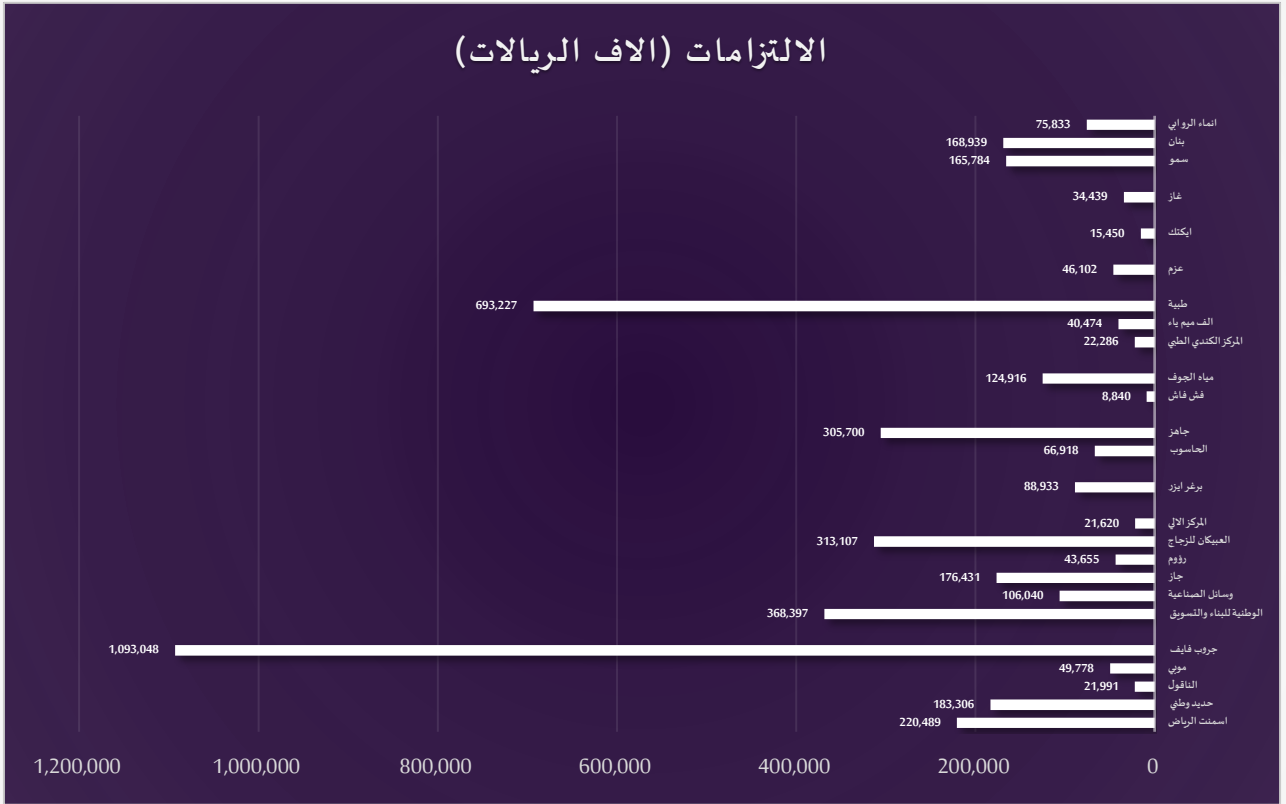


421,106	متوسط الأصول
1,891,675	أعلى قيمة اسمنت الرياض
24,037	أدنى قيمة فش فاش

## • الالتزامات (الاف الريالات):

يعد بند الالتزامات بند مهم للمقارنة بين الشركات إذ يعد من البنود الرئيسية في قائمة المركز المالي ، يوضح هذا البند حجم التزامات الشركة ، ويوجد نوعين من الالتزامات وهي الالتزامات طويلة الاجل (تستحق الدفع لفترة أكثر من 12 شهر) والالتزامات قصيرة الاجل (تستحق الدفع لفترة أقل من 12 شهر) .

وهنا نلاحظ أن أعلى شركة عليها التزامات هي شركة (جروب فاييف) بحوالي 1 مليار ريال ويعد هذا الرقم كبير جداً مقارنة بالشركات الأخرى في السوق ، وفي المقابل تعد الشركة الأقل من حيث الالتزامات هي شركة (فش فاش) بقيمة 8.8 مليون ريال فقط ، ويبلغ متوسط الالتزامات بالنسبة لجميع الشركات 181.2 مليون ريال .

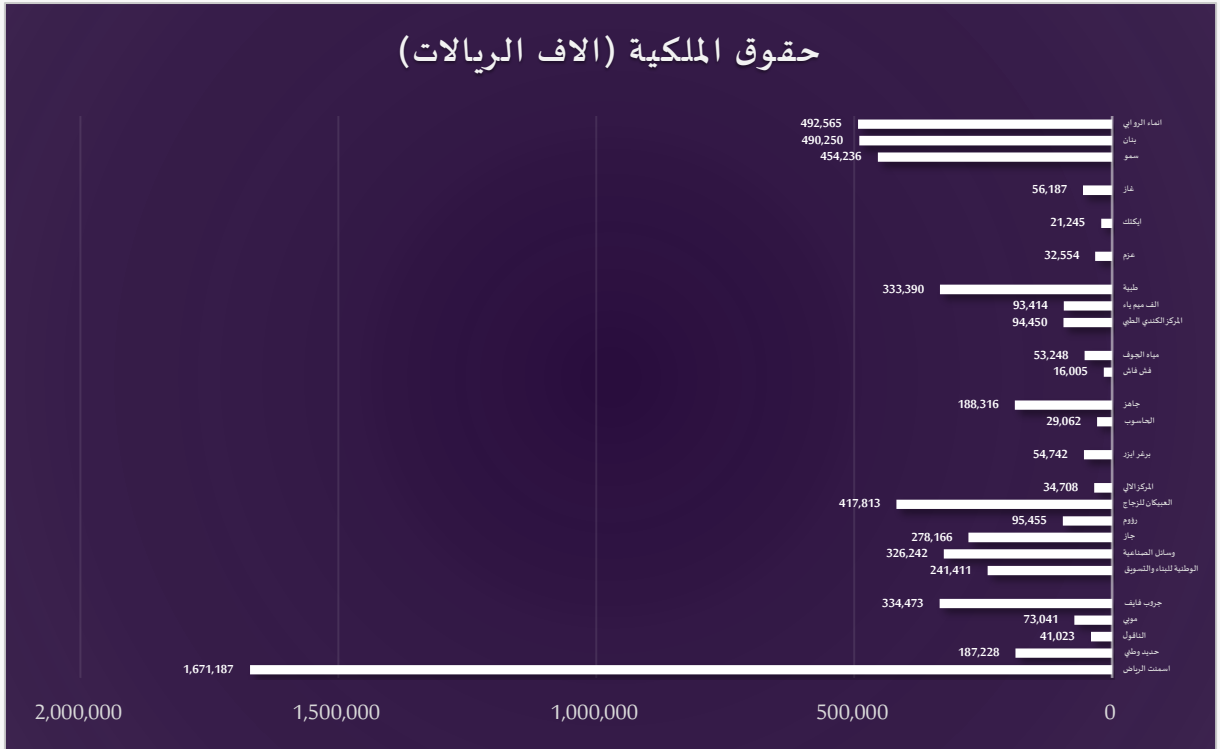


181,235	متوسط الالتزامات
1,093,048	أعلى قيمة جروب فاييف
8,840	أدنى قيمة فش فاش

• حقوق الملكية (الاف الريالات) :

يعد بند حقوق الملكية هو البند الرئيسي الثالث في قائمة المركز المالي ويوضح هذا البند حجم حقوق الملاك في الشركة وتندرج تحت هذا البند عدة بنود فرعية مثل (رأس المال ، الأرباح المبقاة ، الاحتياطي النظامي) وغيرها.

وفي الشركات المدرجة في السوق الموازية (نمو) يلاحظ من خلال الرسم البياني أن أكبر شركة من حيث قيمة حقوق الملكية هي شركة (اسمنت الرياض) بقيمة 1.6 مليار ريال بفارق كبير عن باقي الشركات ، وفي المقابل تعد شركة (فش فاش) أقل شركة من حيث حقوق الملكية بقيمة 16 مليون ريال تقريباً، وبمتوسط 241 مليون ريال لجميع الشركات في السوق.



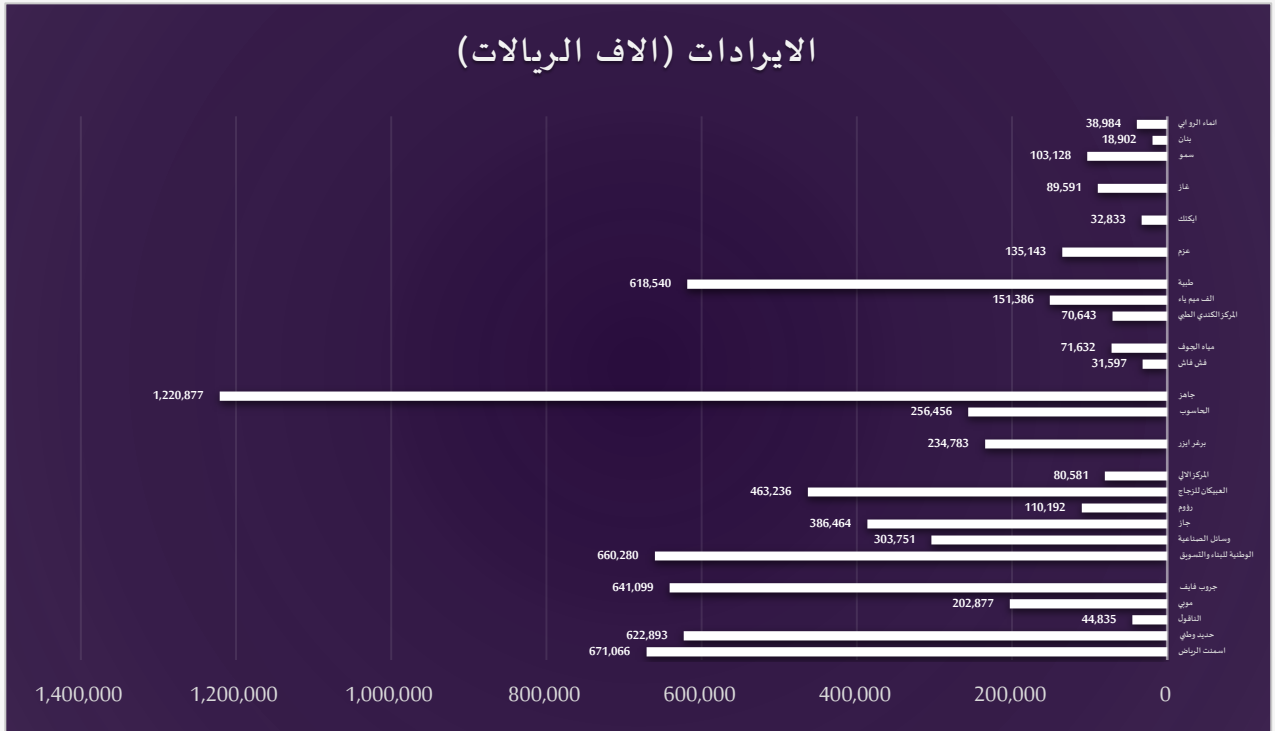
متوسط حقوق الملكية	241,007
أعلى قيمة	اسمنت الرياض 1,671,186
أدنى قيمة	فش فاش 16,004



## • الإيرادات (الاف الريالات):

يعد بند الإيرادات من أهم بنود قائمة الدخل وهو أول البنود الذي تبدأ به القائمة، ويوضح قدرة الشركة على بيع المنتج أو الخدمة التي لديها وحجم الإيرادات التي سجلتها الشركة خلال العام.

ومن حيث الإيرادات تعد شركة (جاهز) أكبر شركة بإيرادات تبلغ 1.2 مليار ريال، ومن الناحية الأخرى تعد شركة (بنان) أقل شركة من حيث الإيرادات بقيمة تبلغ 18.9 مليون ريال، وبمتوسط إيرادات يبلغ 289.8 مليون ريال لجميع الشركات.

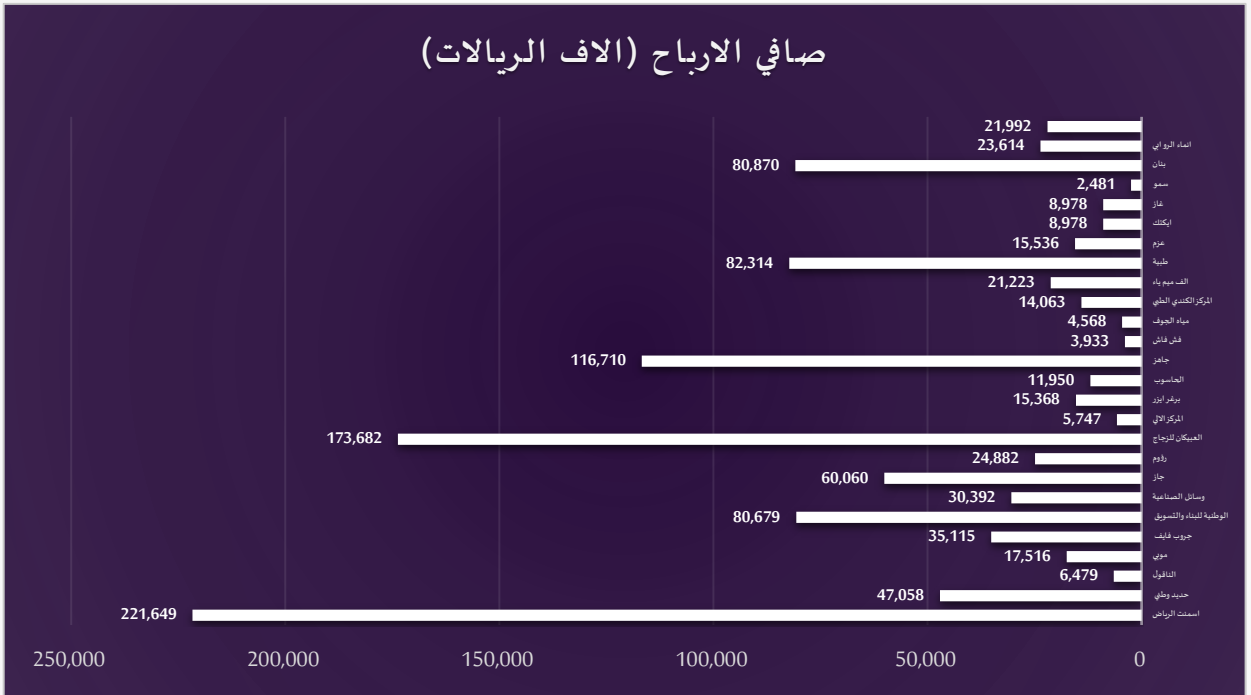


متوسط الإيرادات	أعلى قيمة	أدنى قيمة
289,917	جاهز	بنان
1,220,876		
18,901		

• صافي الأرباح (الاف الريالات) :

يعد بند صافي الأرباح أحد أهم البنود في قائمة الدخل حيث تبين الربح العائد للشركة بعد خصم جميع المصاريف والتكاليف وتبين قدرة الشركة على تحقيق أكبر قدر من الإيرادات وقدرتها على إدارة التكاليف.

ومن حيث صافي الربح حققت شركة (اسمنت الرياض) أكبر قدر من صافي الأرباح بقيمة 221.6 مليون ريال ، وفي المقابل حققت شركة سمو أقل قدر من صافي الأرباح بقيمة 2.4 مليون ريال فقط ، وبمتوسط 47 مليون ريال لجميع الشركات.



47,152	متوسط صافي الأرباح
221,649	أعلى قيمة اسمنت الرياض
2,481	أدنى قيمة سمو



## الطرح العام الاولي والادراج المباشر



تدخل الشركات الى الأسواق بطريقتين: إما الطرح العام الاولي او الادراج المباشر وتأتي الفروقات بين الطريقتين على النحو الآتي:

الادراج المباشر	الطرح العام الاولي	
لا يوجد اكتتاب	يتم شراء الأسهم عن طريق الاكتتاب العام	الاكتتاب
يتم الشراء على السعر الاسترشادي للسهم	يتم الشراء على أساس نطاق سعري	السعر
قبل الادراج	اثناء الطرح	* استيفاء متطلبات السيولة
الزامي	الزامي	المستشار المالي
اختياري	اختياري	المستشار القانوني
لا يوجد	الزامي	مدير اكتتاب
لا يوجد	اختياري	الجهات المستلمة
أقل (عدم وجود تكاليف مدير اكتتاب)	أعلى (تكاليف مدير الاكتتاب)	التكاليف

## الانتقال من السوق الموازية (نمو) إلى السوق الرئيسية



تعد خطوة الدخول الى السوق الموازية (نمو) خطوة كبيرة ومهمة للشركات لتحقيق النمو والتوسع للشركات وهي الخطوة الأولى للانتقال الى السوق الرئيسية ، وعند رغبة الشركة الانتقال من السوق الموازية (نمو) إلى السوق الرئيسية يجب عليها استيفاء المتطلبات التالية:

1. تقديم الطلب بعد مضي سنتين من إدراج أسهم الشركة في السوق الموازية.
2. أن الحد الأدنى لمتوسط القيمة السوقية الإجمالية للشركة خلال الأشهر الستة السابقة لتقديم الطلب هو 200 مليون ريال سعودي.
3. الإفصاح للجمهور قبل تقديم الطلب عن تقرير مجلس الإدارة
4. الإعلان للجمهور عند تقديم طلب الانتقال إلى السوق الرئيسية.

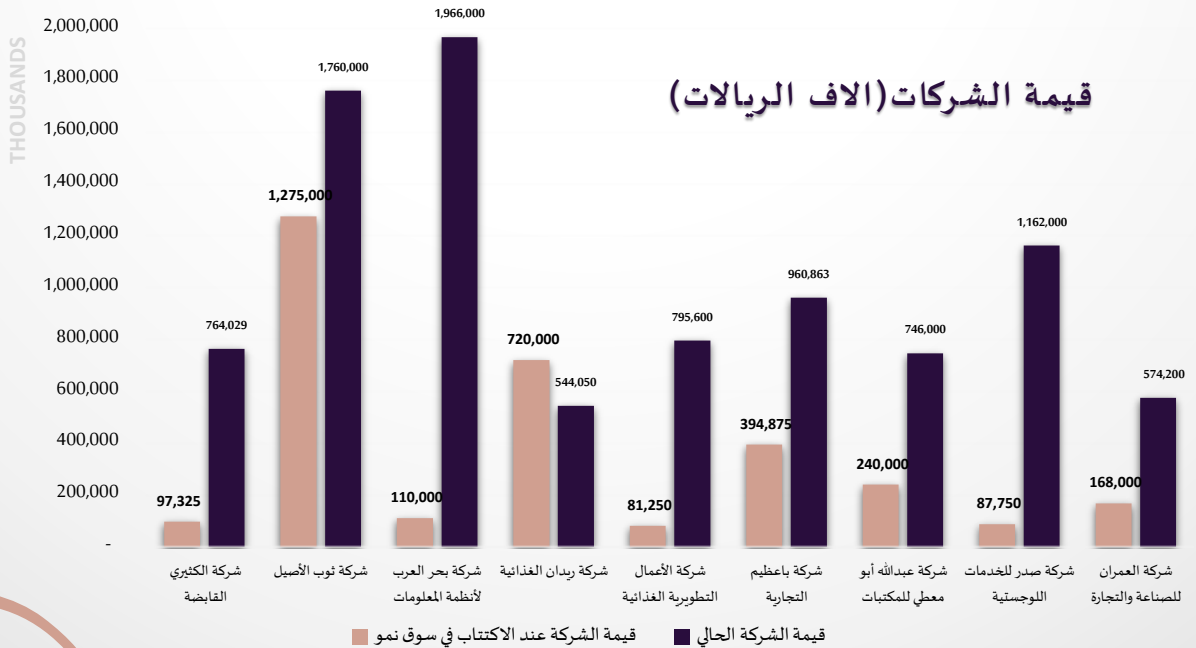


## • الشركات التي انتقلت من السوق الموازية (نمو) الى السوق الرئيسي :

يلاحظ من خلال البيانات التالية أن هناك 7 شركات بدأت في السوق الموازية (نمو) ثم انتقلت إلى السوق الرئيسية وقد حققت ارتفاعات في قيمة أسهما ما عدا شركة واحدة، وبالتالي ارتفعت قيمة الشركات السوقية بمتوسط ارتفاع يبلغ 565% لجميع الشركات المنتقلة، وجميع الشركات التي انتقلت الى السوق الرئيسي تم طرحها في السوق الموازية (نمو) عن طريق الطرح العام الاولي.

اسم الشركة	عدد الأسهم بعد الاكتتاب	سعر السهم عند الاكتتاب	قيمة الشركة بعد الاكتتاب في سوق نمو	عدد الأسهم الحالي	* سعر السهم السوقي	قيمة الشركة الحالي بعد الانتقال الى السوق الرئيسية	التغير في قيمة الشركة
شركة الكنبري القابضة	3,139,500	31.00	97,324,500	11,302,200	67.60	764,028,720	685.03%
شركة ثوب الأصيل	15,000,000	85.00	1,275,000,000	40,000,000	44.00	1,760,000,000	38.04%
شركة بحر العرب لأنظمة المعلومات	10,000,000	11.00	110,000,000	10,000,000	196.60	1,966,000,000	1687.27%
شركة ريدان الغذائية	22,500,000	32.00	720,000,000	33,750,000	16.12	544,050,000	-24.44%
شركة الأعمال التطويرية الغذائية	1,250,000	65.00	81,250,000	3,000,000	265.20	795,600,000	879.20%
شركة باعظيم التجارية	10,125,000	39.00	394,875,000	10,125,000	94.90	960,862,500	143.33%
شركة عبدالله أبو معطي للمكتبات	16,000,000	15.00	240,000,000	20,000,000	37.30	746,000,000	210.83%
المتوسط	9,459,944	42.67	352,688,833	16,853,022	98.20	1,030,304,580	565.03%

\*بناءً على أسعار يوم الاثنين الموافق 18/04/2022



## ❖ مقارنة الشركات في السوق الموازية (نمو) من حيث طريقة دخول السوق

- مقارنة بين سعر الاكتتاب والسعر السوقي للسهم للشركات الحالية التي تم طرحها من خلال الطرح العام الأولي :

** الشركات الحالية المطروحة طرح أولي			اسم الشركة
الفرق	سعر السوق*	سعر الاكتتاب	
%85	35.15	19	الوسائل الصناعية
%0.57	35.2	35	جروب فايف
%955	285	27	الوطنية للبناء والتسويق
<b>%4.44-</b>	86	90	جاز
%99.5	159.6	80	رؤوم
%31	216.2	165	برغرايزر
245.26%	328	95	الجاسوب
28.47%	1092	850	جاهز
%170.86	94.8	35	مياه الجوف
<b>%-11.34</b>	72.7	82	طبية
%77.45	195.2	110	ايكتك
166.25%	63.9	24	سمو
154%	221.98	134.33	المتوسط

\* بناءً على أسعار يوم الخميس الموافق 07/04/2022م

\*\* تم طرح 12 شركة طرحاً اولياً عن طريق الاكتتاب في سوق نمو و فقط شركتين التي انخفض سعر السهم السوقي فيها مقارنة بسعر الاكتتاب بمتوسط ارتفاع قدره 154% لجميع الشركات.

- الشركات التي تم طرحها طرح عام أولي :  
نبذة تعريفية عن كل شركة متواجدة حالياً في السوق الموازية (نمو) من حيث نشاطها وأهم منتجاتها/ خدماتها ورأس المال وعدد الأسهم المصدرة والمطروحة ونسبتها من رأس المال ومبلغ الطرح واستخدام الأموال المتحصلة من الطرح ،لتوضيح أهم المعلومات عن كل شركة في السوق الموازية (نمو).

برغر ايزر	
نشاط الشركة	تعمل الشركة في مجال المطاعم وتحديداً البرغر , والذي يعتبر من أكبر القطاعات في سوق الوجبات السريعة حيث يمثل 25.4%.
أهم المنتجات	1. برغر لحم ودجاج 2- صناديق برغر للمناسبات 3. صناديق برجر للشواء 4- مشروبات 5- مطبخ مركزي للخبز
رأس المال الشركة	25,000,000
عدد أسهم الشركة المصدرة	2,500,000
القيمة الاسمية للسهم	10
عدد الأسهم المطروحة	725
نسبة الأسهم المطروحة من رأس المال	29%
سعر الطرح	165
إجمالي قيمة الطرح	119,625,000
استخدام متحصلات الطرح	تم توزيعها على البائع ولن تحصل الشركة على أي مبلغ (تخارج أحد المؤسسين).

شركة الوسائل الصناعية	
نشاط الشركة	بيع منتجات أنابيب ومواسير متنوعة لأنظمة الري والمياه والصرف الصحي والكهرباء والهاتف
أهم المنتجات	1- إنتاج انابيب البلاستيك (بولي ايثيلين) 2- إنتاج حلقات وفواصل مطاطية 3- صيانة وتشغيل الصرف الصحي 4- تشجير الحدائق العامة
رأس المال الشركة	250,000,000
عدد أسهم الشركة المصدرة	25,000,000
القيمة الاسمية للسهم	10
عدد الأسهم المطروحة للاكتتاب	2,500,000
نسبة الأسهم المطروحة من رأس المال	10%
سعر الطرح	19
إجمالي قيمة الطرح	47,500,000
استخدام متحصلات الطرح	تم توزيعها على المساهمين البائعين بحسب عدد الأسهم التي يملكونها ولن تحصل الشركة على أي مبلغ.

## شركة قروب فايف

نشاط الشركة	
تعمل الشركة على انتاج وبيع وتسويق أنابيب الصلب وصناعات الحديد القاعدي الصلب والمنتجات المعدنية.	
أهم المنتجات	أنابيب الصلب الملحومة حلزونياً والتي تستخدم في نقل المياه والغاز والنفط بين المحطات والمدن.
رأس المال الشركة	280,000,000
عدد أسهم الشركة المصدرة	28,000,000
القيمة الاسمية للسهم	10
عدد الأسهم المطروحة للاكتتاب	2,800,000
نسبة الأسهم المطروحة من رأس المال	%10
سعر الطرح	35
إجمالي قيمة الطرح	98,000,000
استخدام متحصلات الطرح	تم توزيعها على المساهمين البائعين ولن تحصل الشركة على أي مبلغ.

## شركة الوطنية للبناء والتسويق

نشاط الشركة	
تعمل مصانع الشركة على انتاج أغلب مواد البناء والتشييد.	
أهم المنتجات	1- تجارة مواد البناء 2- صناعة الألومنيوم والحديد 3- الاحبار وطلاء المعادن 4- الخشب والحديد
رأس المال الشركة	60,000,000
عدد أسهم الشركة المصدرة	6,000,000
القيمة الاسمية للسهم	10
عدد الأسهم المطروحة للاكتتاب	1,200,000
نسبة الأسهم المطروحة من رأس المال	%20
سعر الطرح	27
إجمالي قيمة الطرح	32,400,000
استخدام متحصلات الطرح	تم توزيعها على المساهمين البائعين ولن تحصل الشركة على اب مبلغ.

## شركة جاز

نشاط الشركة	
يتمثل نشاط الشركة في تجارة الجملة للآلات والمعدات الكهربائية والالكترونية والميكانيكية والنفطية ومعدات الحفر وقطع الغيار.	
أهم المنتجات	1- مد خطوط الانابيب (نفط وغاز وماء) 2- أجهزة تحليل السوائل 3- المنصات الخاصة بالنفط 4- أجهزة قياس درجة الحرارة
رأس المال الشركة	158,000,000
عدد أسهم الشركة المصدرة	15,800,000
القيمة الاسمية للسهم	10
عدد الأسهم المطروحة للاكتتاب	790,000
نسبة الأسهم المطروحة من رأس المال	%5
سعر الطرح	90
إجمالي قيمة الطرح	71,100,000
استخدام متحصلات الطرح	تم توزيعها على المساهمين البائعين ولن تحصل الشركة على أي مبلغ.

## شركة رؤوم

تعمل الشركة على انتاج انواعاً مختلفة من الزجاج	نشاط الشركة
1- الزجاج بأنواعه	أهم المنتجات
2- لكسان + كريستال	
3- بلاستيك	
4- الكريليك	
50,000,000	رأس المال الشركة
5,000,000	عدد أسهم الشركة المصدرة
10	القيمة الاسمية للسهم
1,000,000	عدد الأسهم المطروحة للاكتتاب
20%	نسبة الأسهم المطروحة من رأس المال
80	سعر الطرح
80,000,000	إجمالي قيمة الطرح
تم توزيعها على المساهمين البائعين ولن تحصل الشركة على أي مبلغ.	استخدام متحصلات الطرح

## شركة الحاسوب

تقدم الشركة حلول وخدمات متكاملة في مجال تجارة الجملة والتجزئة والصيانة للحاسب الآلي.	نشاط الشركة
1- الحاسب الآلي بأنواعه	أهم المنتجات
2- الطابعات	
3- الاحبار	
4- مكبرات الصوت	
14,000,000	رأس المال الشركة
1,400,000	عدد أسهم الشركة المصدرة
10	القيمة الاسمية للسهم
280,000	عدد الأسهم المطروحة للاكتتاب
20%	نسبة الأسهم المطروحة من رأس المال
95	سعر الطرح
26,600,000	إجمالي قيمة الطرح
تم توزيعها على المساهمين البائعين ولن تحصل الشركة على أي مبلغ.	استخدام متحصلات الطرح

## شركة جاهز

توفر منصة جاهز خدمات توصيل شاملة من المتاجر إلى العملاء عن طريق التطبيق الخاص بجاهز.	نشاط الشركة
التجارة الالكترونية	أهم المنتجات
96,000,000	رأس المال الشركة
9,600,000	عدد أسهم الشركة المصدرة
10	القيمة الاسمية للسهم
إصدار 1,363,934 منها 472,131 من أسهم الشركة الحالية وإصدار 891,803 سهم جديد	عدد الأسهم المطروحة للاكتتاب
13%	نسبة الأسهم المطروحة من رأس المال
850	سعر الطرح
1,159,343,900	إجمالي قيمة الطرح
- تم توزيع مبلغ 390,926,735 ريال على المساهمين البائعين. - وتم استخدام 738,417,165 ريال للتوسع في أنشطة الشركة.	استخدام متحصلات الطرح

## شركة مياه الجوف

نشاط الشركة	
يتمثل نشاط الشركة في معالجة المياه وإنتاج قوارير مياه معبأة بمقاسات مختلفة للمصانع الواقعة في دومة الجندل.	
أهم المنتجات	1- قوارير المياه المعبأة الصغيرة 2- القوارير الصحية الكبيرة
رأس المال الشركة	قبل الطرح 25,000,000 بعد الطرح 3,125,000
عدد أسهم الشركة المصدرة	قبل الطرح 2,500,000 بعد الطرح 3,125,000
القيمة الاسمية للسهم	10
عدد الأسهم المطروحة للاكتتاب	طرح 625,000 سهم
نسبة الأسهم المطروحة من رأس المال	20% من رأس المال بعد الطرح
سعر الطرح	35
إجمالي قيمة الطرح	21,875,000
استخدام متحصلات الطرح	خصص منها مبلغ 2,200,000 لتكاليف الطرح , والصافي يستخدم في تمويل خطط الشركة التوسعية.

## شركة طبية

نشاط الشركة	
تقدم الشركة الحلول الطبية المتكاملة لمقدمي خدمات الرعاية الصحية في القطاع الصحي في المملكة من خلال الشركات التابعة.	
أهم المنتجات	1- تصميم وتنفيذ وإدارة المشاريع الصحية 2- أجهزة المختبرات 3- الأدوات الطبية المستخدمة في العمليات الجراحية.
رأس المال الشركة	200,000,000
عدد أسهم الشركة المصدرة	20,000,000
القيمة الاسمية للسهم	10
عدد الأسهم المطروحة للاكتتاب	5,000,000
نسبة الأسهم المطروحة من رأس المال	25%
سعر الطرح	82
إجمالي قيمة الطرح	410,000,000
استخدام متحصلات الطرح	تم توزيع صافي المبلغ من تكاليف الطرح على المساهمين البائعين ولن تحصل الشركة على أي مبلغ.

## شركة ايكتك

نشاط الشركة	
يتمثل نشاط الشركة في استيراد وبيع وتركيب وتشغيل وصيانة كاميرات المراقبة الأمنية وأجهزة التفتيش والسياس الأمني وأجهزة البوابات.	
أهم المنتجات	1- حواجز ومصدات أرضية 2- تمديدات شبكات الكمبيوتر 3- كاميرات مراقبة أمنية 4- أجهزة الحماية وتتبع المركبات
رأس المال الشركة	20,000,000
عدد أسهم الشركة المصدرة	2,000,000
القيمة الاسمية للسهم	10
عدد الأسهم المطروحة للاكتتاب	400,000
نسبة الأسهم المطروحة من رأس المال	20%
سعر الطرح	110
إجمالي قيمة الطرح	44,000,000
استخدام متحصلات الطرح	تم توزيع صافي المتحصلات على المساهمين البائعين ولن تحصل الشركة على أي مبلغ.

## شركة سمو

نشاط الشركة	يتمثل نشاط الشركة في المقاولات من العقارات ويشمل ذلك : إدارة تطوير وتنفيذ أعمال البنية التحتية , واعداد العقود الخاصة بالاستشاريين.
أهم المشاريع	1- مشروع اندسكوم 2- مشروع الجودي 3- مشروع روفان 3- مشروع الخزامى
رأس المال الشركة	250,000,000
عدد أسهم الشركة المصدرة	25,000,000
القيمة الاسمية للسهم	10
عدد الأسهم المطروحة للاكتتاب	7,500,000
نسبة الأسهم المطروحة من رأس المال	%30
سعر الطرح	24
إجمالي قيمة الطرح	180,000,000
استخدام متحصلات الطرح	تم توزيع صافي المتحصلات على المساهمين البائعين ولن تحصل الشركة على أي مبلغ.

● مقارنة بين سعر الاسترشاد والسعر السوقي للسهم للشركات التي تم إدراجها إدراجاً مباشراً:

** الشركات المدرجة ادراج مباشر			
اسم الشركة	سعر الاسترشاد	* سعر السوق	الفرق
حديد وطني	37	69	86.49%
الناقول	21	148.2	605.71%
موبي	32	107.8	236.88%
العبيكان للزجاج	68	94.9	39.56%
اسمنت الرياض	20	34.55	73%
المركز الالي	49	157.6	221.63%
فش فاش	50	259	418.00%
المركز الكندي الطبي	39	66	69.23%
الف ميم ياء	50	54.5	9.00%
عزم	70	176	151.43%
غاز	13	86	561.54%
بنان	15	57	280.00%
انماء الروابي	15	28.5	90.00%
المتوسط	36.85	103	219%

\* بناءً على أسعار يوم الخميس الموافق 07/04/2022م

\*\*تم ادراج 13 شركة عن طريق الادراج المباشر وكل الشركات ارتفعت أسعار أسهمها مقابل السعر الاسترشادي بمتوسط ارتفاع قدره 219%



- الشركات التي تم إدراجها إدراجاً مباشراً :

شركة حديد وطني	
تمثل الشركة إحدى المصانع الرئيسية في إنتاج الحديد على مستوى المملكة والخليج العربي.	نشاط الشركة
1- صناعة الكتل الحديدية 2- حديد التسليح	أهم المنتجات
121,100,000	رأس المال الشركة
12,110,000	عدد أسهم الشركة المصدرة
10	القيمة الاسمية للسهم
37	سعر السهم الاسترشادي عند الادراج

شركة الناقول	
يتمثل نشاط الشركة من إنتاج البلوك الاسمنتي وأعمال الالمنيوم والحدادة والنجارة.	نشاط الشركة
1- الخرسانة الجاهزة 2- البلك 3- تأجير المعدات	أهم المنتجات
29,000,000	رأس المال الشركة
2,900,000	عدد أسهم الشركة المصدرة
10	القيمة الاسمية للسهم
21	سعر السهم الاسترشادي عند الادراج

شركة موبى	
انتاج الأسمدة الكيماوية المركبة لأغراض الزراعة وعبوات مبيدات حشرية.	نشاط الشركة
1- الأسمدة الكيماوية 2- المنظفات 3- منتجات بلاستيكية (سفرة) 4- بطاطس مجمدة وايس كريم	أهم المنتجات
50,000,000	رأس المال الشركة
5,000,000	عدد أسهم الشركة المصدرة
10	القيمة الاسمية للسهم
32	سعر السهم الاسترشادي عند الادراج

شركة العبيكان للزجاج	
صناعة وإنتاج وبيع الزجاج المسطح الشفاف وزجاج السلامة.	نشاط الشركة
1- الزجاج المسطح الشفاف 2- زجاج السلامة	أهم المنتجات
240,000,000	رأس المال الشركة
24,000,000	عدد أسهم الشركة المصدرة
10	القيمة الاسمية للسهم
68	سعر السهم الاسترشادي عند الادراج

## شركة المركز الآلي

تعمل الشركة في عدة قطاعات مثل مبيعات قطع غيار المعدات الثقيلة والشاحنات وصيانة الشاحن التوربيني.	نشاط الشركة
1- قطع غيار معدات تحريك التربة 2- مبيعات قطع غيار شاحنات فولفو 3- قطع غيار الشاحن التوربيني	أهم المنتجات
30,000,000	رأس المال الشركة
3,000,000	عدد أسهم الشركة المصدرة
10	القيمة الاسمية للسهم
49	سعر السهم الاسترشادي عند الادراج

## شركة فاش فاش

يتمثل نشاط الشركة في صناعة وإنتاج منتجات منتفخات الذرة ومنتفخات البطاطس الطبيعية.	نشاط الشركة
1- منتفخات الذرة 2- منتفخات البطاطس 3- رقائق البطاطس الطبيعية 4- تورتيلا شيبس	أهم المنتجات
11,300,000	رأس المال الشركة
1,130,000	عدد أسهم الشركة المصدرة
10	القيمة الاسمية للسهم
50	سعر السهم الاسترشادي عند الادراج

## شركة المركز الكندي الطبي

تعمل الشركة في القطاع الصحي في المملكة وتندرج أعمال الشركة تحت نطاقين رئيسيين هما (1) أعمال المراكز الطبية (2) وأعمال تنفيذ عقود مشاريع العيادات الطبية	نشاط الشركة
1- المركز الكندي الطبي (الدمام , الخبر , بقيق) 2- عقود جونزهوبكتر أرامكو للرعاية الطبية	أهم المنتجات / المشاريع
77,000,000	رأس المال الشركة
7,700,000	عدد أسهم الشركة المصدرة
10	القيمة الاسمية للسهم
39	سعر السهم الاسترشادي عند الادراج

## شركة ألف ميم ياء

تتمثل أنشطة الشركة في بيع المنتجات الصيدلانية والطبية ومستحضرات التجميل.	نشاط الشركة
1- مواد حقن تجميلية 2- الأجهزة الطبية (الليزر) 3- حقن البلازما	أهم المنتجات
70,000,000	رأس المال الشركة
7,000,000	عدد أسهم الشركة المصدرة
10	القيمة الاسمية للسهم
50	سعر السهم الاسترشادي عند الادراج

## شركة عزم

نشاط الشركة	
تعتبر الشركة رائدة في تقديم خدمات الاتصالات وتقنية المعلومات.	
1- انشاء منصة نافذ	2- منصة جود الإسكان
3- منصة إيجار	4- دعم وتشغيل وحدة التحول الرقمي
30,000,000	
3,000,000	
10	
70	
أهم المنتجات / المشاريع	
رأس المال الشركة	
عدد أسهم الشركة المصدرة	
القيمة الاسمية للسهم	
سعر السهم الاسترشادي عند الادراج	

## شركة غاز

نشاط الشركة	
شراء الغاز الجاف من شركة أرامكو وإنشاء واستغلال شبكات لتوزيعه على جميع المصانع في المدن الصناعية في المملكة.	
توزيع الغاز الجاف	
50,000,000	
5,000,000	
10	
13	
أهم المنتجات	
رأس المال الشركة	
عدد أسهم الشركة المصدرة	
القيمة الاسمية للسهم	
سعر السهم الاسترشادي عند الادراج	

## شركة بنان

نشاط الشركة	
يتمثل نشاط الشركة في إنشاء وتملك إدارة تأجير المجمعات التجارية والسكنية والفنادق.	
1- مبنى عمارة أوفال	2- مبنى عمارة الوادي
3- مبنى فندق فويج	4- مبنى داركو خريص
200,000,000	
20,000,000	
10	
15	
أهم المنتجات / المشاريع	
رأس المال الشركة	
عدد أسهم الشركة المصدرة	
القيمة الاسمية للسهم	
سعر السهم الاسترشادي عند الادراج	

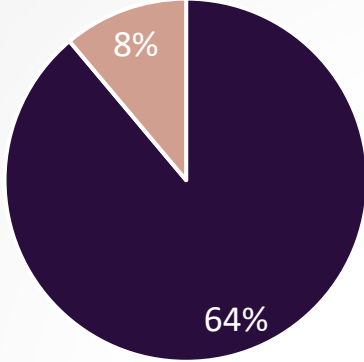
## شركة إنماء الروابي

نشاط الشركة	
شراء وبيع العقارات والأراضي لصالح الشركة وإنشاء وتملك المباني التجارية والسكنية وسياحية وادارتها.	
1- أرض المحمدية	2- أرض عمائر طريق الخرج عدد(4)
400,000,000	
40,000,000	
10	
15	
أهم المنتجات / المشاريع	
رأس المال الشركة	
عدد أسهم الشركة المصدرة	
القيمة الاسمية للسهم	
سعر السهم الاسترشادي عند الادراج	

## الشركات العائلية في السوق الموازية (نمو)

ساهمت السوق الموازية (نمو) في زيادة عدد الشركات العائلية المدرجة في السوق المالية السعودية إذ تشكل ما نسبته 92% من إجمالي الطروحات الأولية، و75% من الشركات التي أدرجت مباشرة، إذ يساعد الطرح في سوق الأسهم الشركات العائلية في التغلب على مشكلة تعاقب الأجيال واستمرار أعمالها.

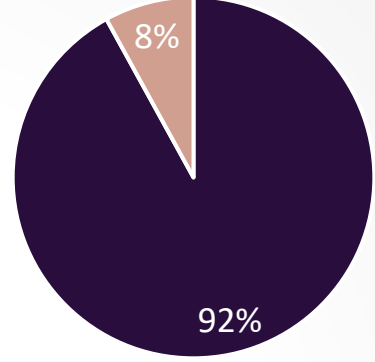
نسبة الشركات العائلية التي طرحت للاكتتاب العام الأولي ثم انتقلت إلى السوق الرئيسية



■ انتقلت إلى السوق الرئيسية ■ مدرجة في السوق الموازية

انتقلت 64% من الشركات العائلية المدرجة في السوق الموازية إلى السوق الرئيسية، عدد 7 شركات من أصل 11 شركة منذ بداية السوق الموازية حتى نهاية شهر سبتمبر 2021م.

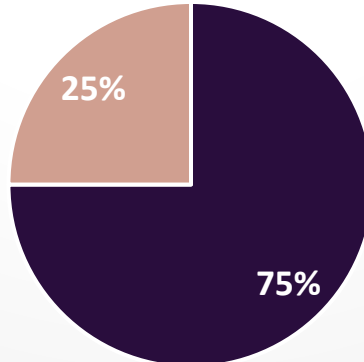
نسبة الشركات العائلية المطروحة في السوق الموازية (نمو) عن طريق الطرح العام الأولي



■ الشركات العائلية ■ الشركات الأخرى

تمثل نسبة الشركات العائلية المدرجة في السوق السعودي الموازية 92% من إجمالي الطروحات إذ بلغت 11 من أصل 12 شركة تم طرح أسهمها عن طريق الاكتتاب العام الأولي وذلك منذ بداية السوق الموازية حتى نهاية شهر سبتمبر 2021م.

نسبة الشركات العائلية المدرجة إدراجاً مباشراً إلى إجمالي الشركات المدرجة



■ الشركات العائلية ■ الشركات الأخرى

تمثل نسبة الشركات العائلية المدرجة إدراجاً مباشراً ما نسبته 75% من إجمالي الشركات المدرجة التي يبلغ عددها 6 من أصل 8 شركات تم إدراجها في السوق الموازية وذلك من منذ إطلاق الإدراج المباشر حتى نهاية شهر سبتمبر 2021م.



إخلاء مسؤولية: تؤكد شركة فرصة المالية حرصها الكامل للتحقق على ما ورد في هذا التقرير من بيانات ومعلومات غير أنها لا تضمن دقة أو اكتمال المواد أو القدرة على الاعتماد بشكل كامل على البيانات والمعلومات الموجودة , ولا يعد في أي حال من الأحوال بكونه توصية أو تشجيع على شراء أو بيع أي ورقة مالية , وبهذا فإنك وحدك يجب أن تتحمل كامل قراراتك الاستثمارية